

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ПЕРВОЭРТИЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЭРТИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 20.02.2025 года № 80

пос. Перво-Эртиль

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Первоэртильского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области от 23.11.2015 года № 104 «О налоге на имущество физических лиц» (в редакции решения от 12.02.2016 года №113, от 13.11.2020 года №73, от 22.04.2024 года № 35)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Первоэртильского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Первоэртильского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета народных депутатов Первоэртильского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области от 23.11.20215 года № 104 «О налоге на имущество физических лиц» (в редакции решения от 12.02.2016 года №113, от 13.11.2020 года №73, от 22.04.2024 года № 35) следующие изменения:

1.1. Подпункт пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить на территории Первоэртильского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области следующие ставки налога на имущество физических лиц (жилые дома, жилые помещения (квартиры, комнаты), гаражи, машино-место, единые недвижимые комплексы, объекты незавершенного строительства, иные здания, строения, сооружения, помещения) исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

№ п/п	Объекты налогообложения	Размер налоговой ставки, %
1.	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комната	0,3
2.	Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом	0,3
3.	Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом	0,3
4.	Гараж, машино-место, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 части 2 статьи 406 НК РФ	0,3
5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Объекты, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, объекты, предусмотренные абзацем 2 пункта 10 статьи 378.2 НК РФ	2
7.	Объекты, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,5
8.	Прочие объекты.	0,5

2 Настоящее решение Совета народных депутатов Первоэртильского сельского поселения вступает в силу с момента его опубликования в сборнике нормативных правовых актов Первоэртильского сельского поселения «Муниципальный вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.