

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ПЕРВОЭРТИЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЭРТИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 30.08.2023 года № 182
пос. Перво-Эртиль

Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Первоэртильского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области

В соответствии с ч. 9, ч. 10 ст. 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета народных депутатов Первоэртильского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области от 22.11.2021 года № 112 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Первоэртильского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области», Уставом Первоэртильского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Первоэртильского сельского поселения Эртильского муниципального района **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля в

границах Первоэртильского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области (приложение).

2. Опубликовать настоящее решение в официальном издании органов местного самоуправления Первоэртильского сельского поселения Эртильского муниципального района «Муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Первоэртильского сельского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Первоэртильского сельского поселения Юрову Л.И.

Глава Первоэртильского
сельского поселения

Л.И.Юрова

Приложение
к решению Совета народных депутатов
Первоэртильского сельского поселения
Эртильского муниципального района
Воронежской области
от 30.08.2023 года № 182

**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований
при осуществлении муниципального земельного контроля
в границах Первоэртильского сельского поселения
Эртильского муниципального района Воронежской области**

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

2. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. N П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места".

3. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

4. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в ЕГРН.

5. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.

6. Наличие информации о неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 г. N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», по истечении одного года с момента приобретения новым собственником такого земельного участка по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации.

7. Отсутствие информации об исполнении предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выданного по итогам контрольного (надзорного) мероприятия.