

**Администрация Первоэртильского сельского поселения  
Эртильского муниципального района Воронежской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.02.2024 года № 3

пос. Перво-Эртиль

**О внесении изменений в Административный регламент администрации Первоэртильского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Первоэртильского сельского поселения от 27.11.2023 года № 56**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 05.12.2022 № 509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации», протестом прокуратуры Эртильского района от 30.01.2024 № 2-2-2024, администрация Первоэртильского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области **постановляет:**

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации Первоэртильского сельского поселения от 27.11.2023 года № 56, следующие изменения:

1.1. Пункт 1.3. Регламента дополнить подпунктом 1.3.2.1. следующего содержания:

«1.3.2.1. земельный участок, предоставляется без проведения торгов в собственность за плату или аренду юридическому лицу, которое в

соответствии с решением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации уполномочено на реализацию масштабного инвестиционного проекта, отвечающего критериям, установленным законом субъекта Российской Федерации, и предусматривающего строительство стадиона и иных объектов спорта, а также обязанность этого лица осуществить за свой счет выполнение работ по сносу расположенных на таком земельном участке объектов недвижимости, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, до заключения договора купли-продажи или аренды земельного участка.».

1.2. Пункт 9.2. Регламента дополнить подпунктом 9.2.71. следующего содержания:

«9.2.71. при предоставлении в собственность за плату, в аренду земельных участков юридическому лицу, которое в соответствии с решением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации уполномочено на реализацию масштабного инвестиционного проекта, отвечающего критериям, установленным законом субъекта Российской Федерации, и предусматривающего строительство стадиона и иных объектов спорта, а также обязанность этого лица осуществить за свой счет выполнение работ по сносу расположенных на таком земельном участке объектов недвижимости, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности, до заключения договора купли-продажи или аренды земельного участка.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Первоэртильского  
сельского поселения

Л.И.Юрова